

# Funktionelle Neu- und Umbaulösungen und deren Kosten

Veranstaltung des LLH und der ALB Hessen am 02.11.2023, Eichhof

**Uwe Eilers**

Landwirtschaftliches Zentrum für Rinderhaltung,  
Grünlandwirtschaft, Milchwirtschaft, Wild und Fischerei  
Baden-Württemberg  
Atzenberger Weg 99, 88326 Aulendorf

Tel.: +49(0)7525 942-308

Email: [uwe.eilers@lazbw.bwl.de](mailto:uwe.eilers@lazbw.bwl.de)

Internet: [www.lazbw.de](http://www.lazbw.de)



Baden-Württemberg

# Gliederung

- Einleitung
- Bauliche und haltungstechnische Anpassung an einzelne Kriterien der Haltungsformen 3 und 4
- Umbaulösungen
- Neubaulösungen
- Fazit

# Transformation ohne Staat – Handel handelt

Tierwohlmilch

**Hochland: Weitere 100 Mio. kg Milch aus Haltungsfarmstufe 3**

top agrar online  
26.05.2022

**Haltungswechsel Trinkmilch: Aldi und Lidl machen Tempo**

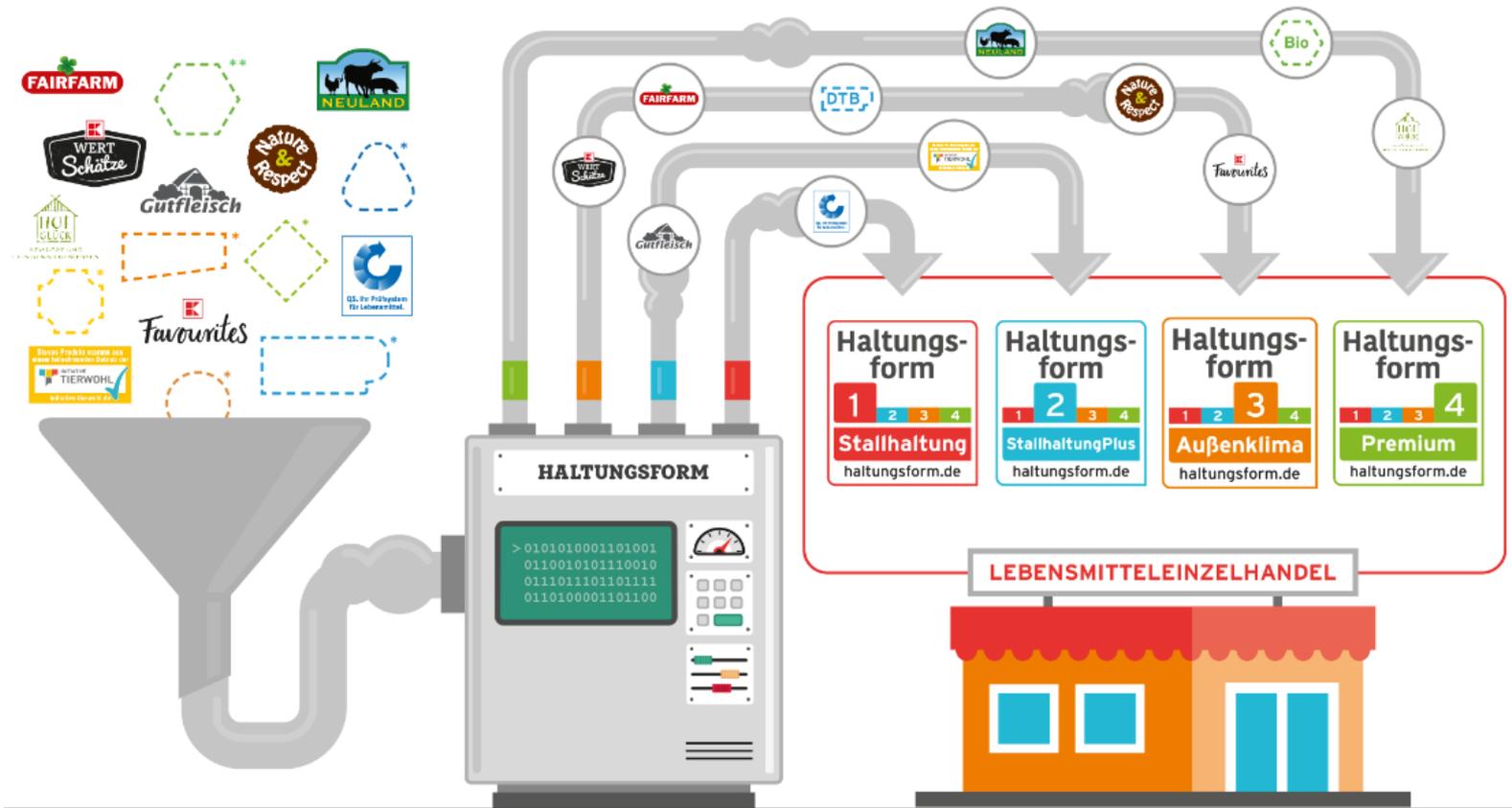
top agrar 9/2023

**Haltungsform Rind:  
QM++ geht an den Start**

Milchpur 4/2022

# In aller Munde: Die Haltungsformen der ITW

So funktioniert´s:



[www.haltungsform.de](http://www.haltungsform.de)

# Die Haltungsformen der ITW geben den Rahmen für (neue) Tierwohl-Labels vor



**DLG-Programm  
Milchviehhaltung**



**QM Milche.v.**



# QM Milch Zusatzkriterien HF 2 und 3



Branchen-  
standard /  
Mindest-  
anforderungen

- Tierärztl. Bestands-  
betreuung
- Weiterbildung
- Mindestmaße  
Anbindestand
- Weiche Liegefläche
- Abkalbebucht
- Tiersauberkeit
- Eutergesundheit
- Tiergesundheits-  
management (z.B.  
Anwendung Q-  
Check mit ggf.  
Maßnahmen)

# Einfache Gummimatte ist mindestens grenzwertig

Maßnahme für HF 2: Weiche Liegefläche



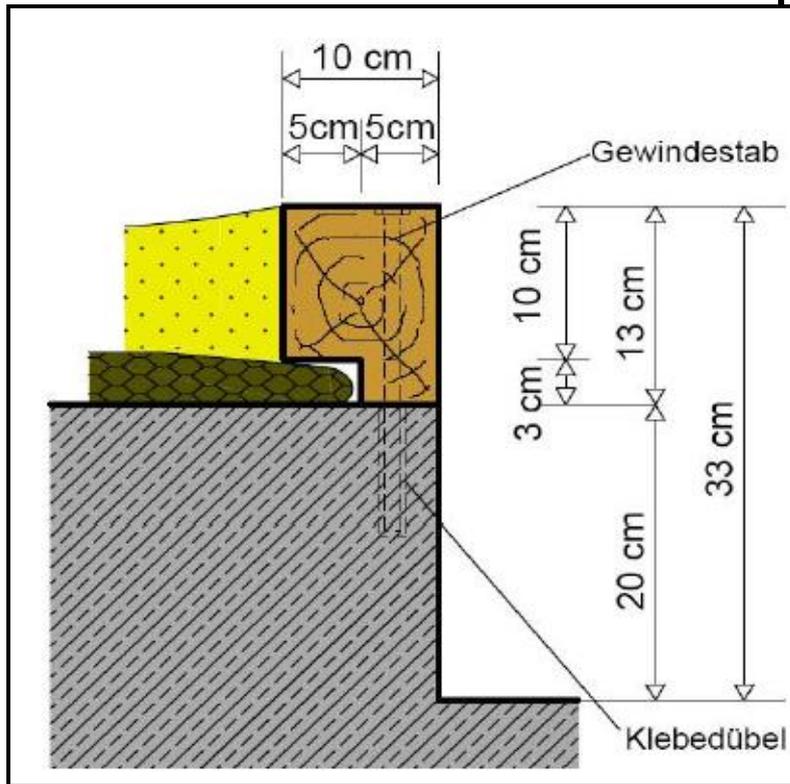
# Kombisysteme in der Praxis

**Gut !**

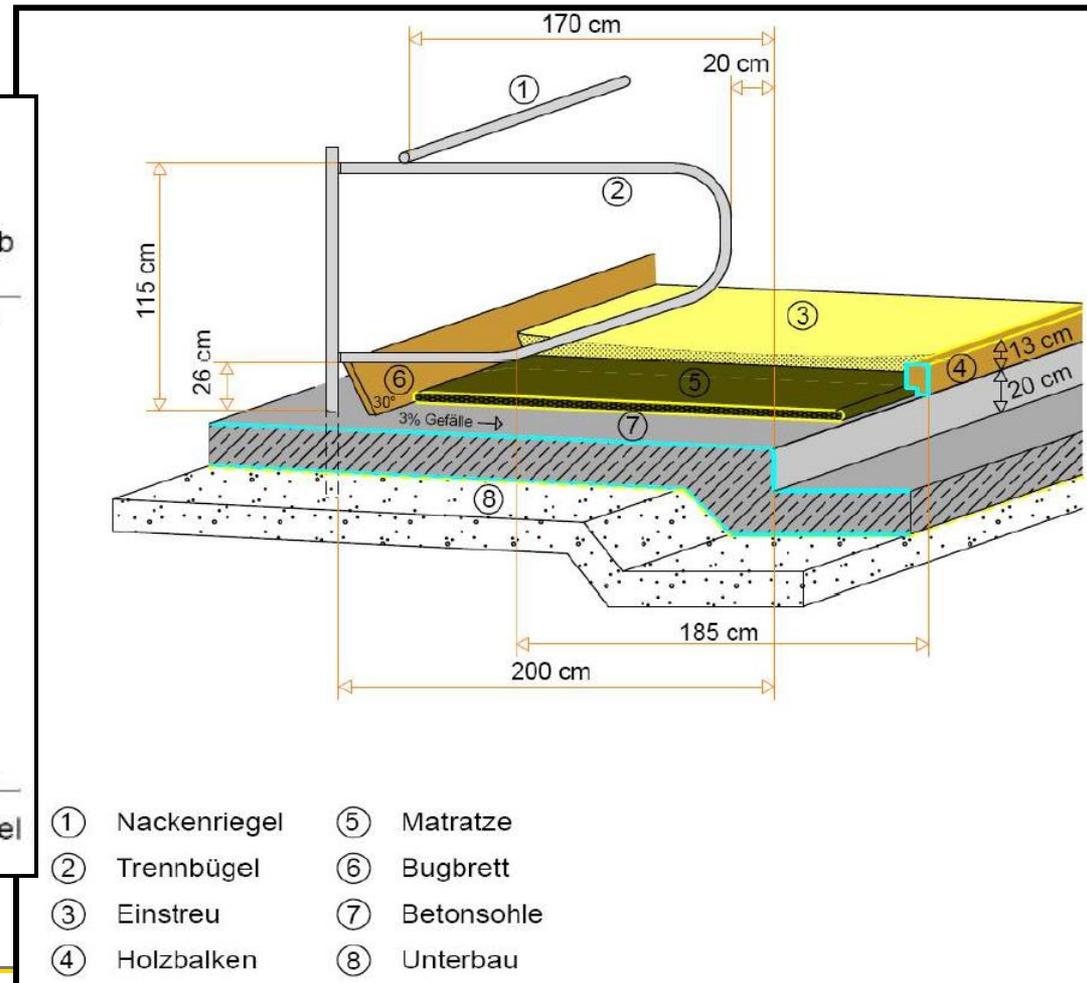


**Schlecht !**

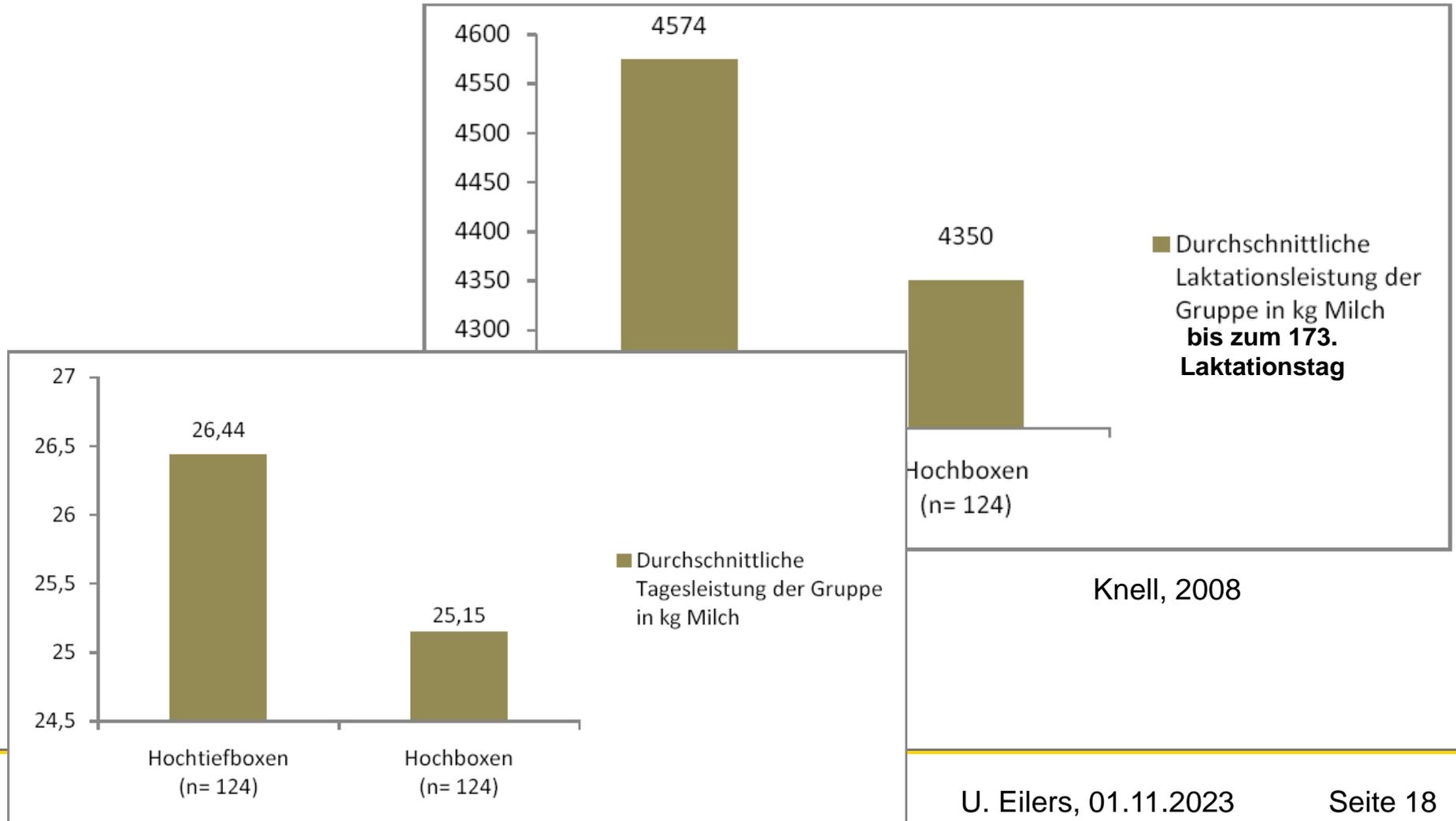
# Umbauvariante von Hoch- zu Hochtiefboxen



Knell, 2008



# Die Milchleistung stieg um 5 %



# Maßnahme für HF 2: Abkalbebuchet



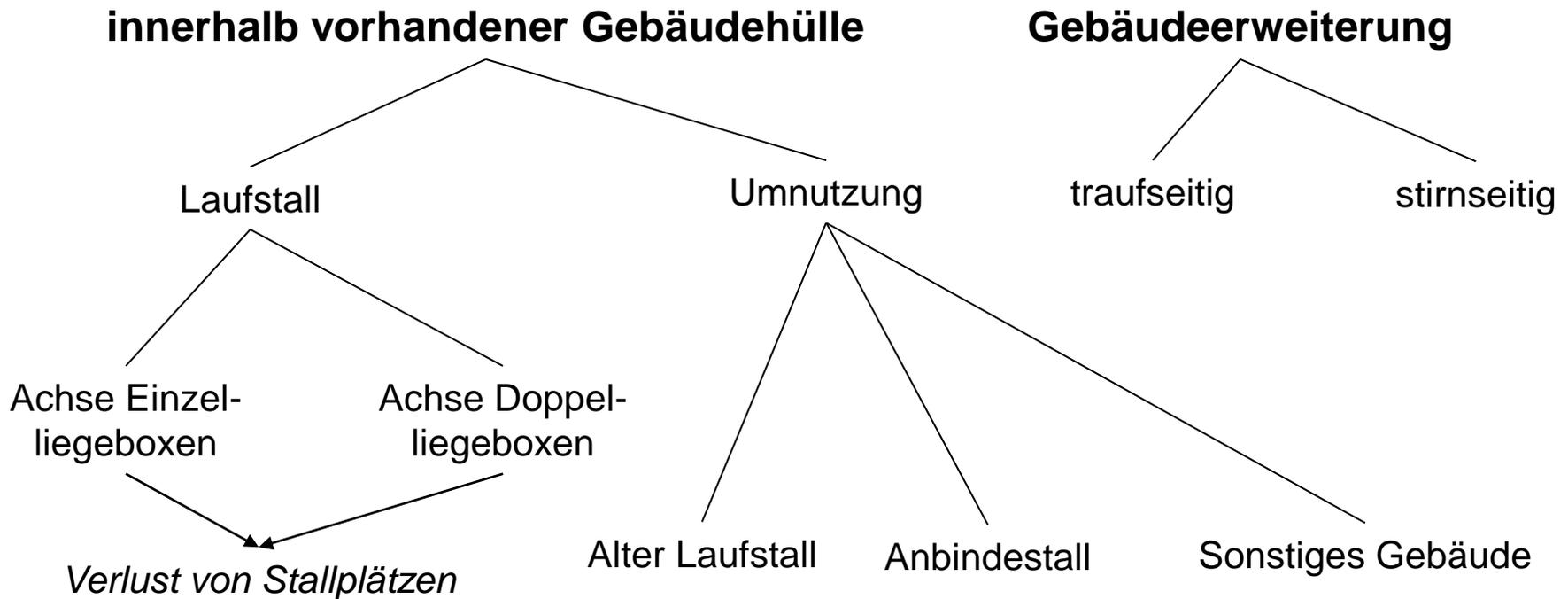


# Abkalbeboxen im Altgebäude



# Maßnahme für HF 2: Abkalbebuchten

Optionen für die Einrichtung von Abkalbebuchten



# Maßnahme für HF 2: Abkalbebuch

## Anforderungen an Abkalbebereiche

- Anzahl Plätze: ca. 3% des Bestandes
- 10 m<sup>2</sup> eingestreute Fläche je Platz
- Einstreuen / Strohlager
- Entmisten / Befahrbarkeit
- Gut einsehbar, intensive Tierkontrolle
- einfacher Zugang zum Tierbereich

## Die Abkalbebucht ist im Bestand teuer

<b>Beispiel Anpassung „alter Laufstall“ für Stufe 2 = QM+</b> 60 Kühe, 500.000 kg verkaufte Milch		
<b>Kriterium</b>	<b>€/Betrieb</b>	<b>Cent/kg</b>
Antibiotikamonitoring und Schlachtbefunddatenbank	338	0,07
Weiterbildung	626	0,13
Tierärztliche Bestandsbetreuung	1.433	0,29
Weiche Liegefläche	1.543	0,31
Eutergesundheit	1.300	0,26
Abkalbebucht (Abstockung 6 Kühe)	12.037	2,40
Inflationsrate	518	0,10
Risiko	1.728	0,35
Summe netto	19.523	3,91
<b>Summe brutto (inkl. 9,5 % MwSt.)</b>	<b>21.378</b>	<b>4,28</b>

Ippenberger und Hofmann, 2022

# Maßnahme für HF 3: Offenfrontstall

Umsetzung der Option „Offenfrontlaufstall“ durch Wandöffnung





# Von HF 2 auf 3/4 Kostenaufwand und Wirtschaftlichkeit Laufhof

**Kalkulation: Beispiel Betrieb mit Laufstall für 60 Kühe, 500.000 kg verk. Milch**

Laufhof mit 3 m<sup>2</sup>/Kuh, Afa 10 Jahre (wie Stall-Restnutzungsdauer), 1 % Zins, 1,5 % Unterhalt

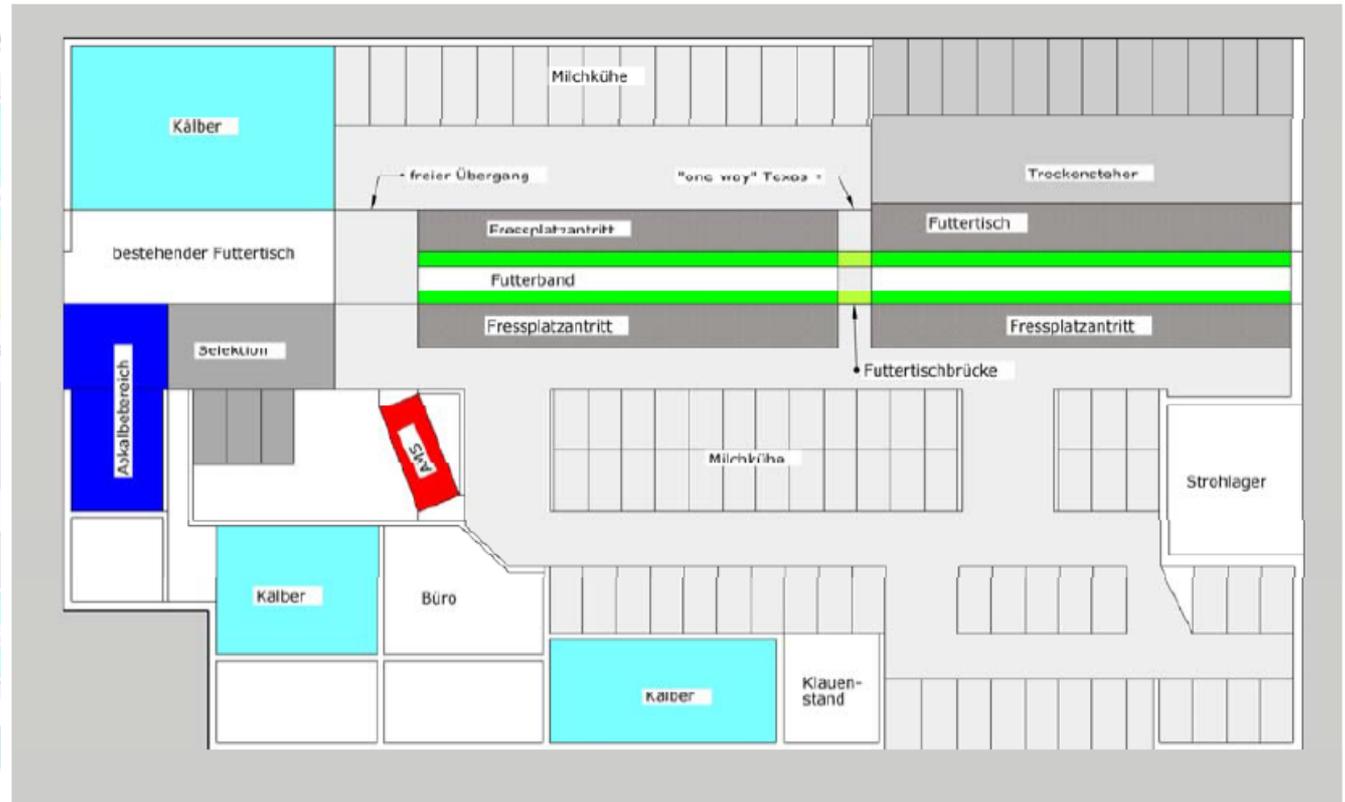
<b>Auslauf</b>	<b>€/Betrieb und Jahr</b>	<b>Cent/kg</b>
Auslauf: 20 Liegeplätze. Zum Laufhof werden auch Strukturelemente wie Liegeplätze und ein Teil des Futtertisches mit berechnet (DLG). 180 m <sup>2</sup> Lauf- und Liegefläche und 50 m <sup>2</sup> Futtertisch 230 m <sup>2</sup> x 500 €/ m <sup>2</sup> . -Erdarbeiten -Güllekanäle (=Lagerraum 200 m <sup>2</sup> , 900 mm Niederschlag, 9 Monate Lagerdauer, 155 m <sup>3</sup> ) - Spalten -Aufstallung -Futtertisch -Tränkebecken - Bürste (115.000 € brutto)	14.375	2,88

Ippenberger und Hofmann, 2022

# Umbaulösung im Bestand, ein AMS 78 Kühe

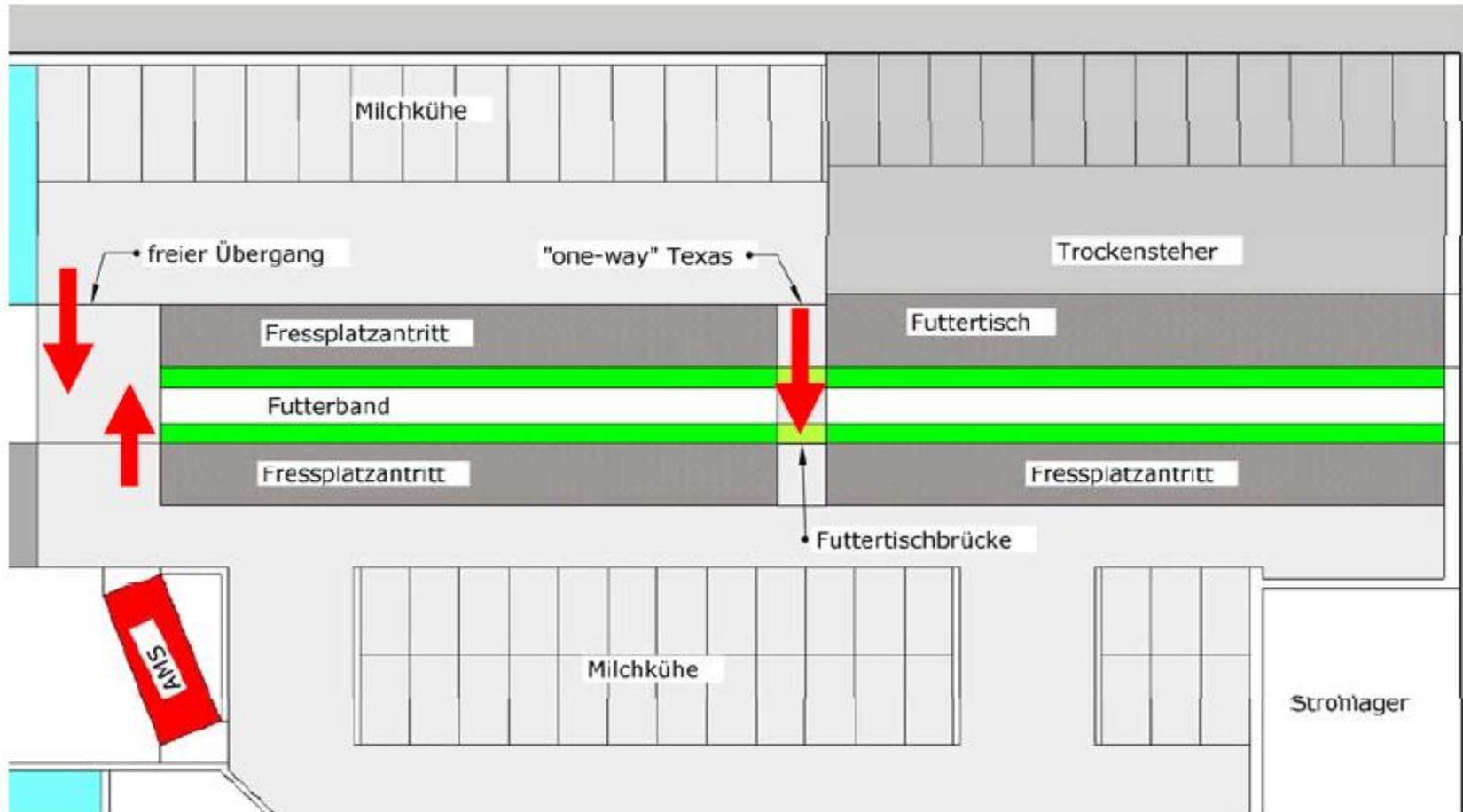
## Ziel-Betrieb

### Ist-Be



EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

# Umbaulösung im Bestand, AMS



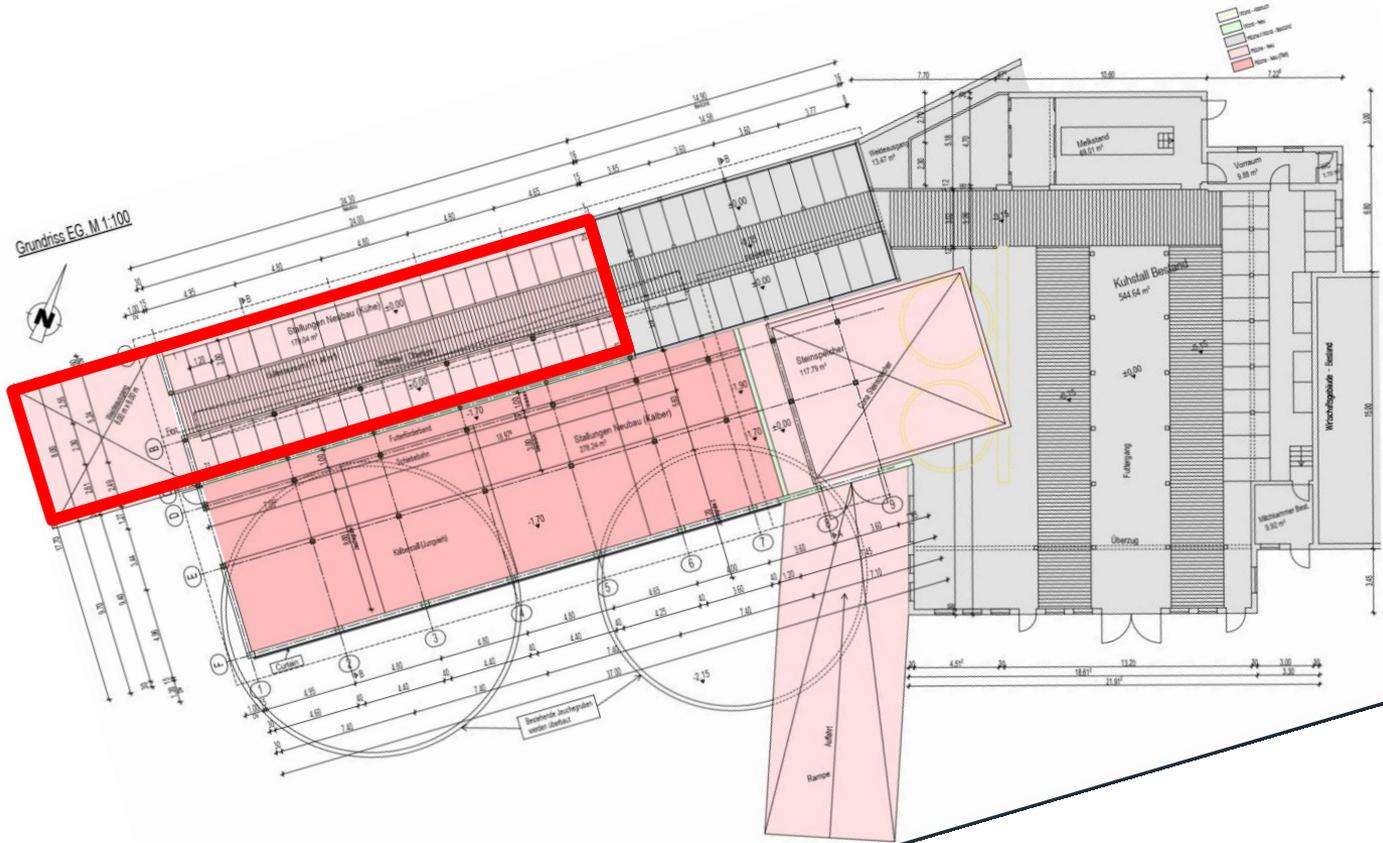
EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

# Umbaulösung im Bestand



EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

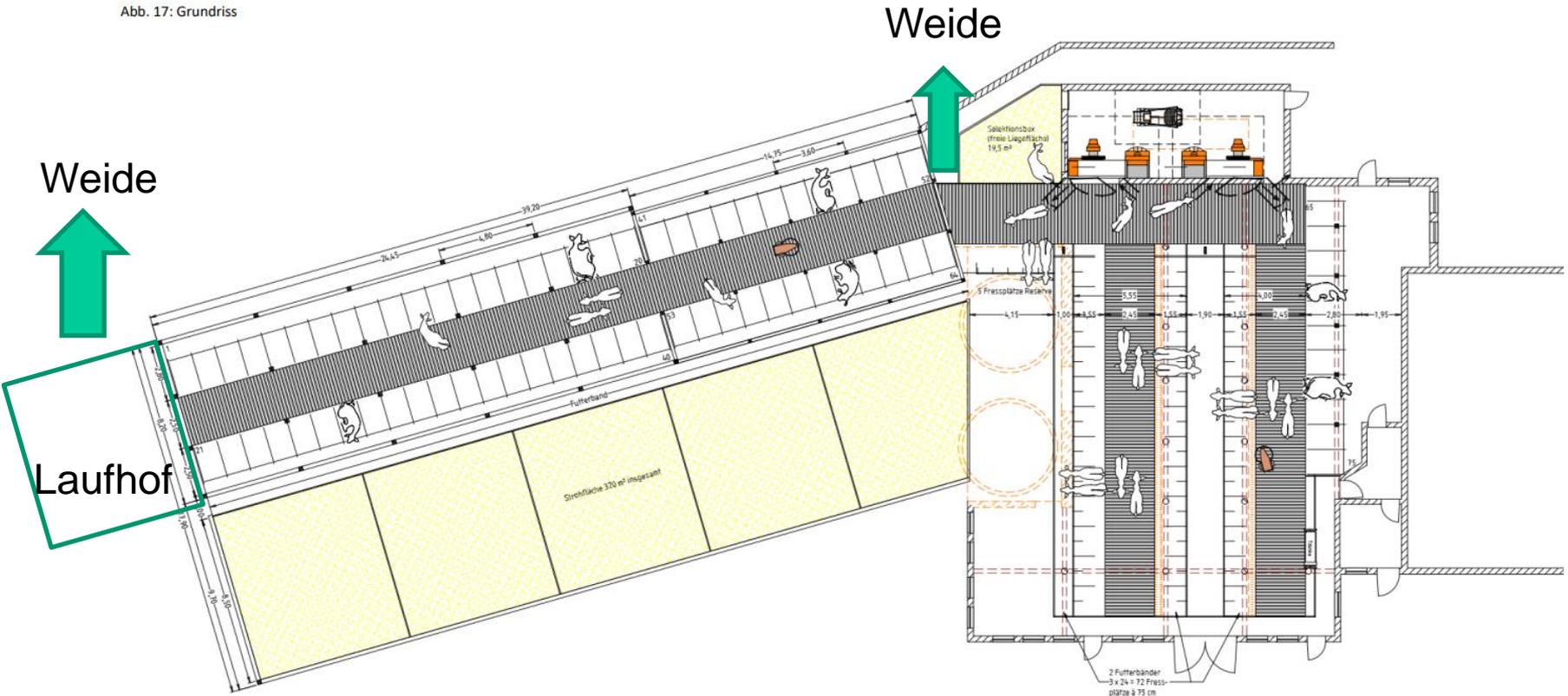
# Um- und Erweiterungsbau, AMS 72 Kühe



EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

# Um- und Erweiterungsbau, AMS

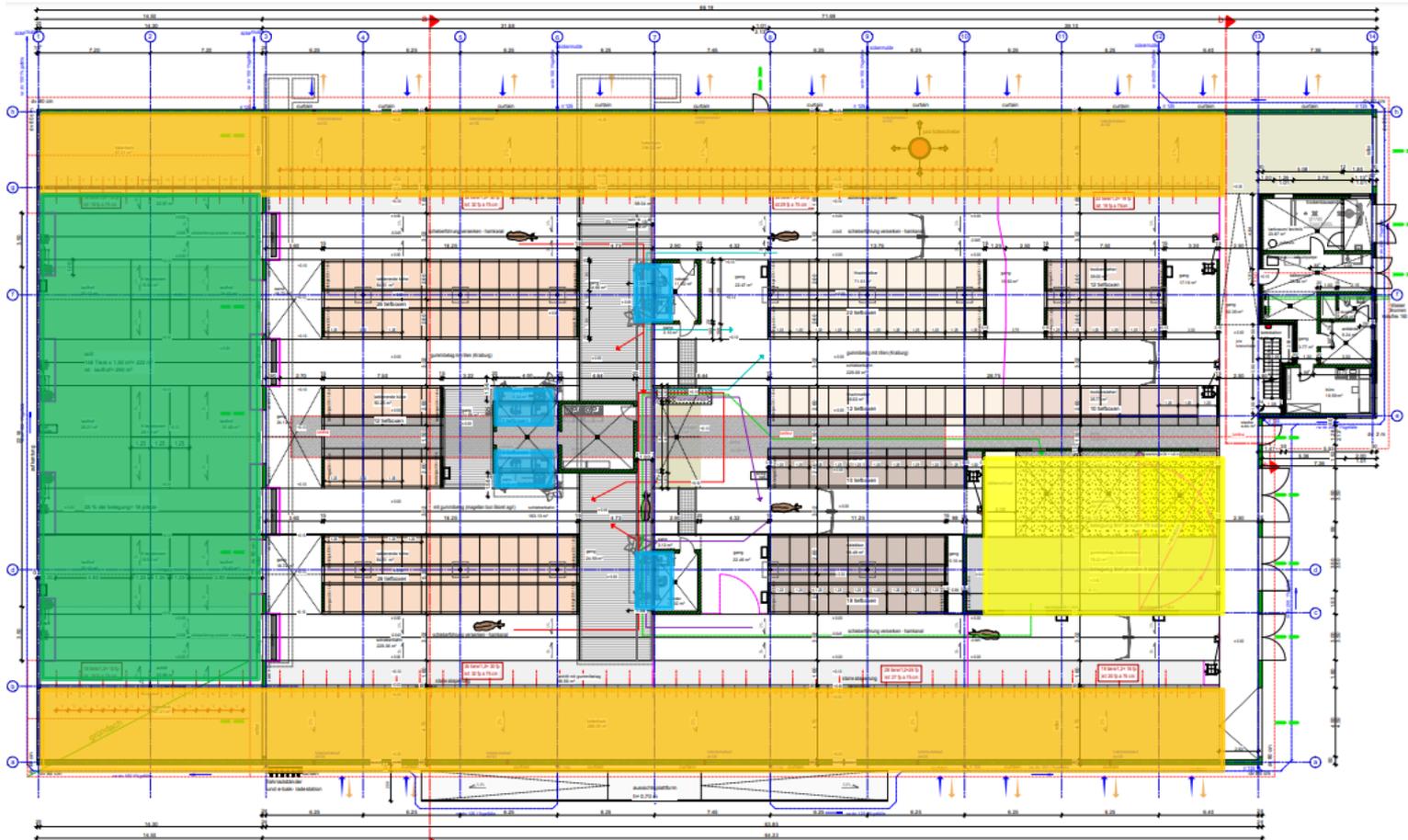
Abb. 17: Grundriss



Planvorhaben	Um- und Anbau des bestehenden Laufstalles mit zwei Melkrobotern
Erstellt für	Fridolin Saier Pfandlerhannisenhof Schweighöfe 16 79274 St. Märgen
Erstellt von	H. Pohlmann, Landratsamt Emmendingen Landwirtschaftsamt - übergebieltliche Bauberatung

EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

# Neubau: AMS, 6-reihig Bsp. 1; 154 Kühe



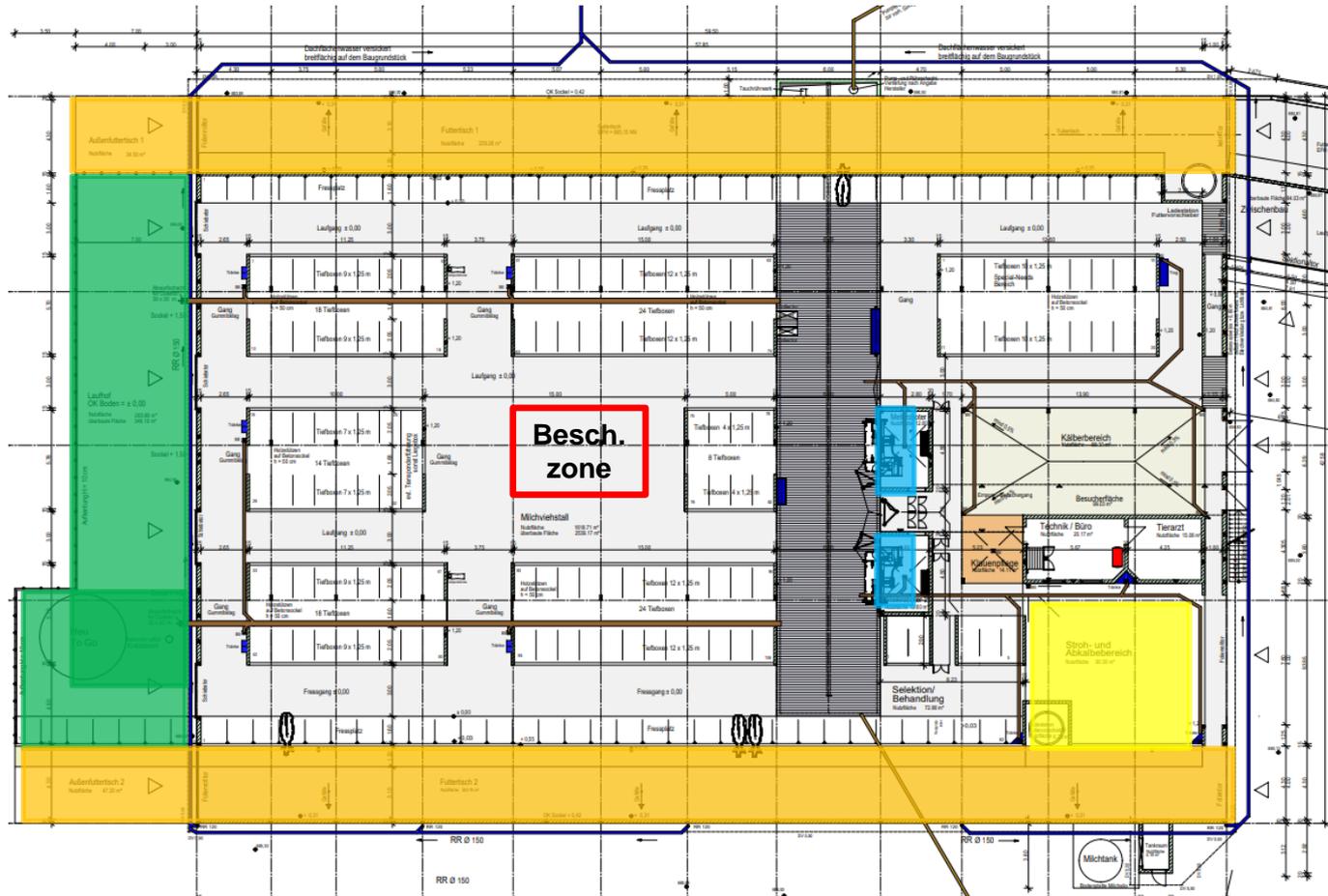
EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)







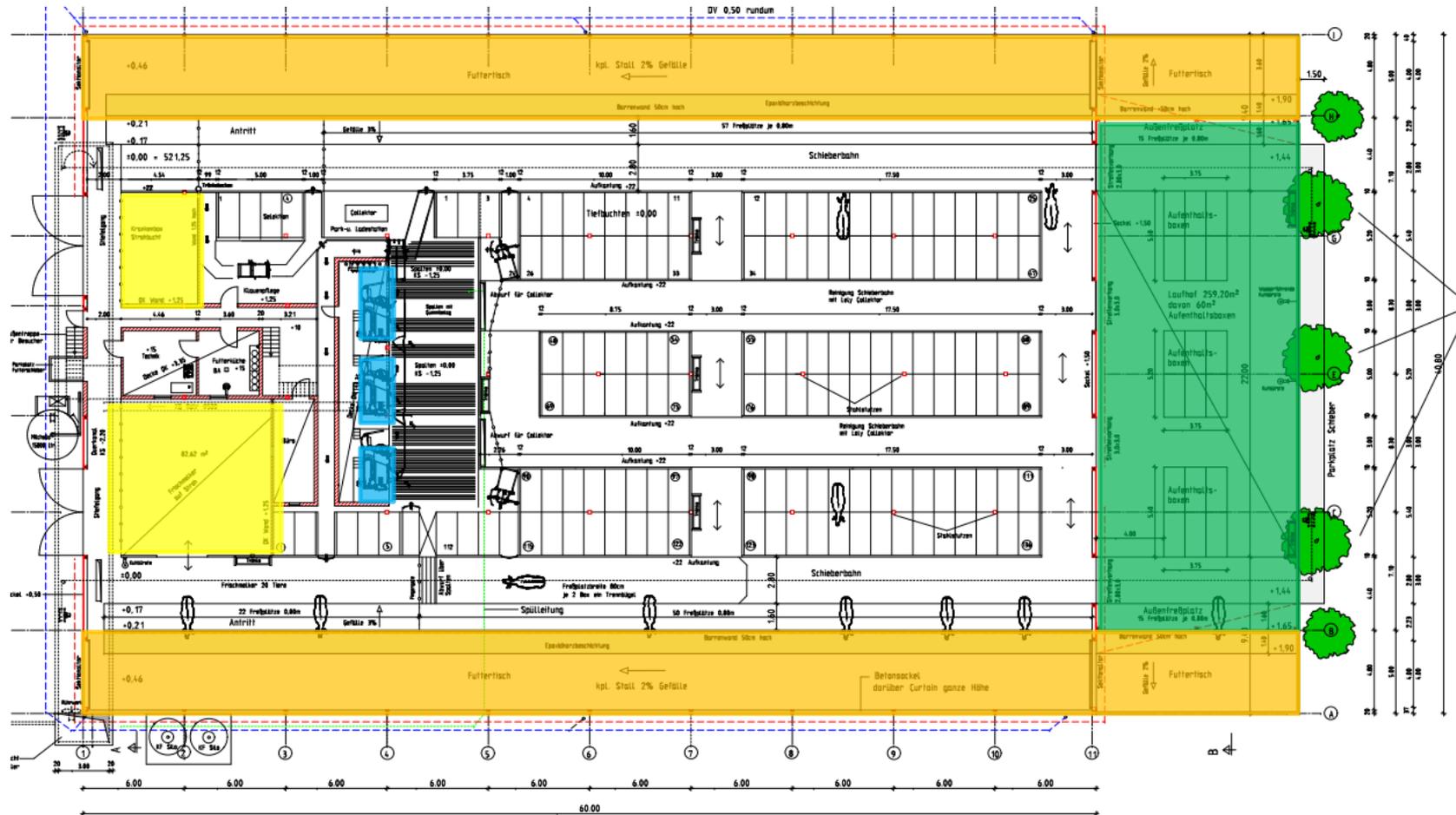
# Neubau: AMS, 6-reihig Bsp. 3; 126 lakt. Kühe



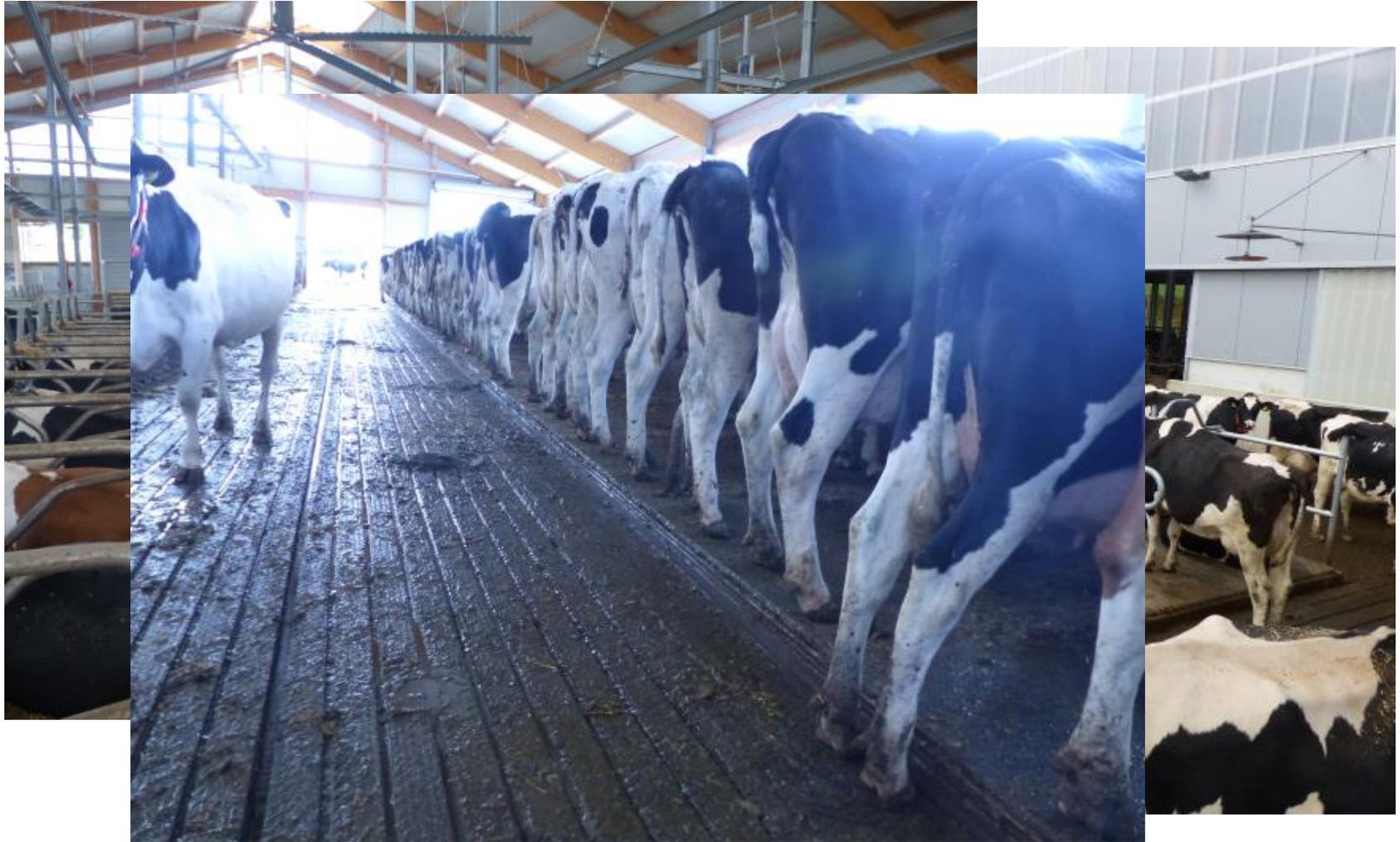
EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)



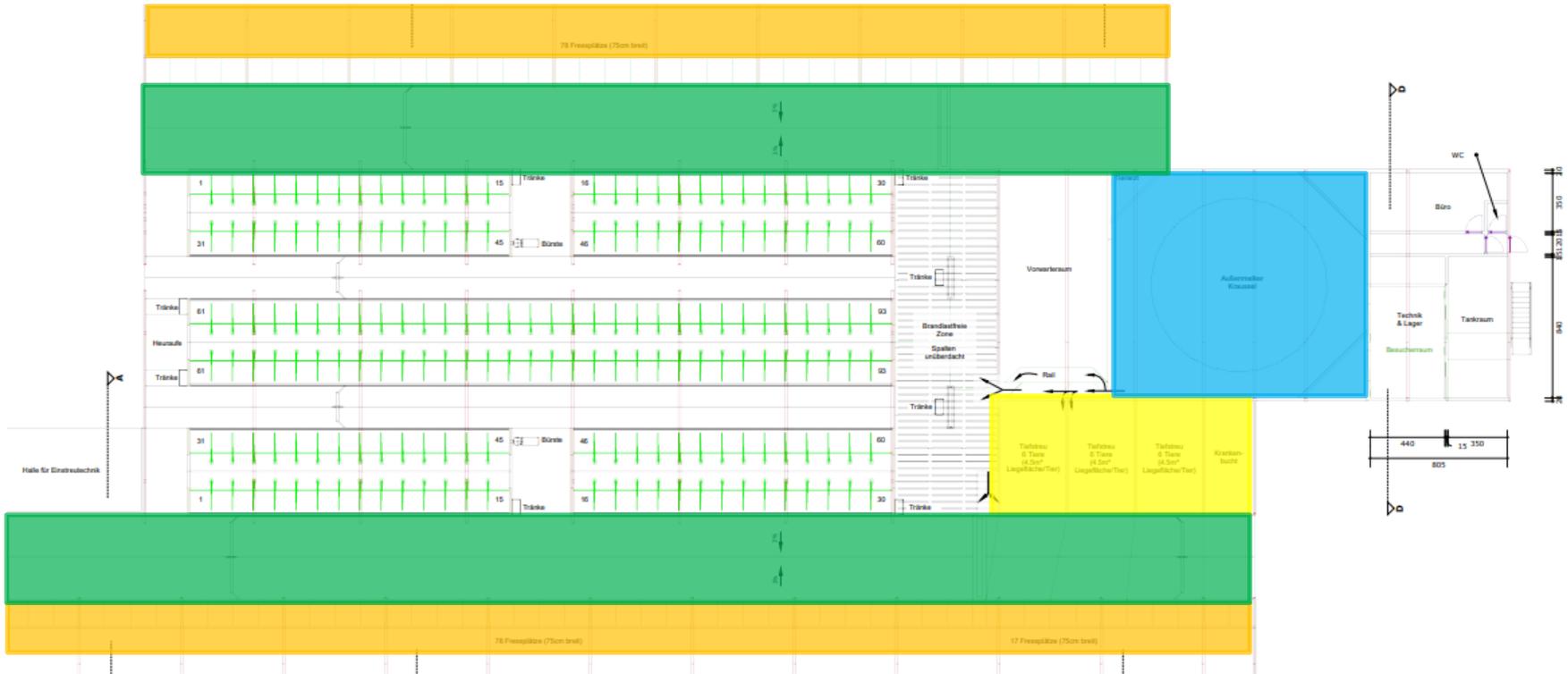
# Neubau: AMS, 6-reihig Bsp. 4; 136 lakt. Kühe



EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

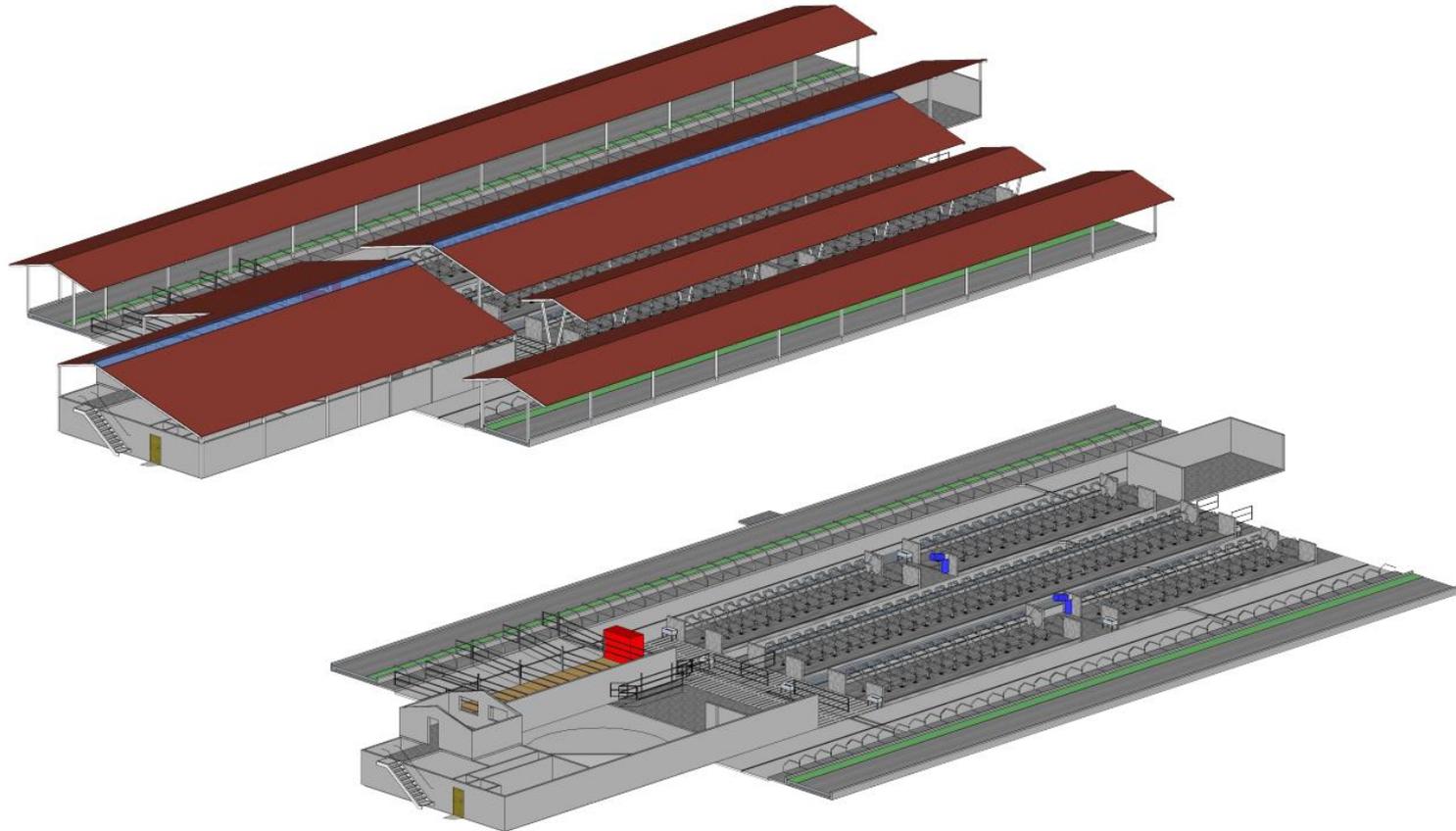


# Neubau: Melkkarussell, 6-reihig 206 lakt. Kühe



EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

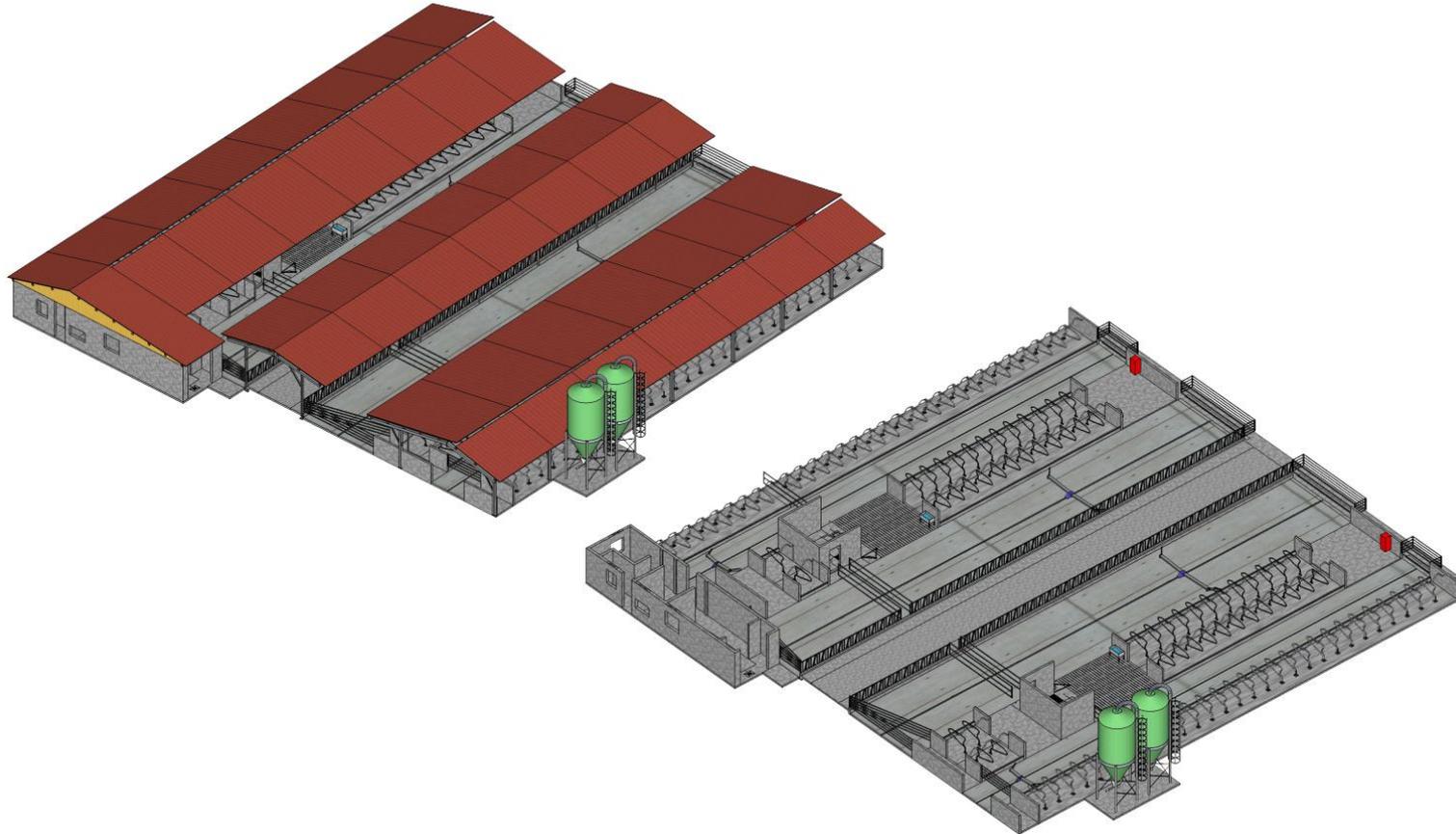
# Neubau: Melkkarussell, 6-reihig



EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

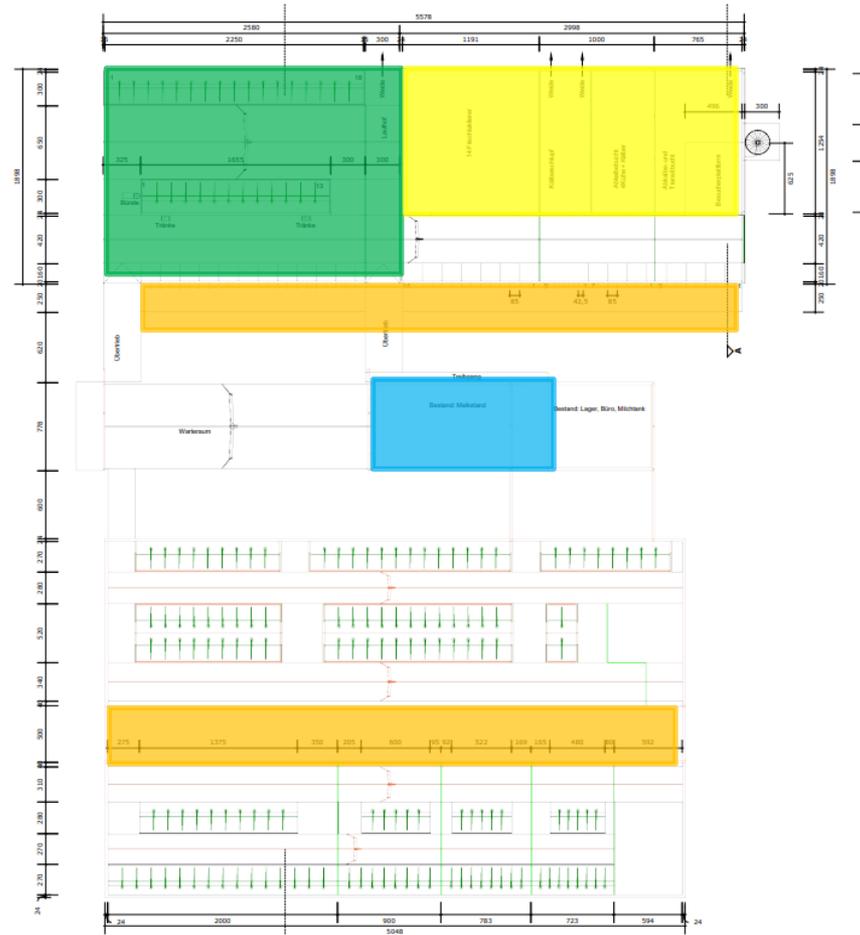


# Neubau: AMS, 2x3-reihig



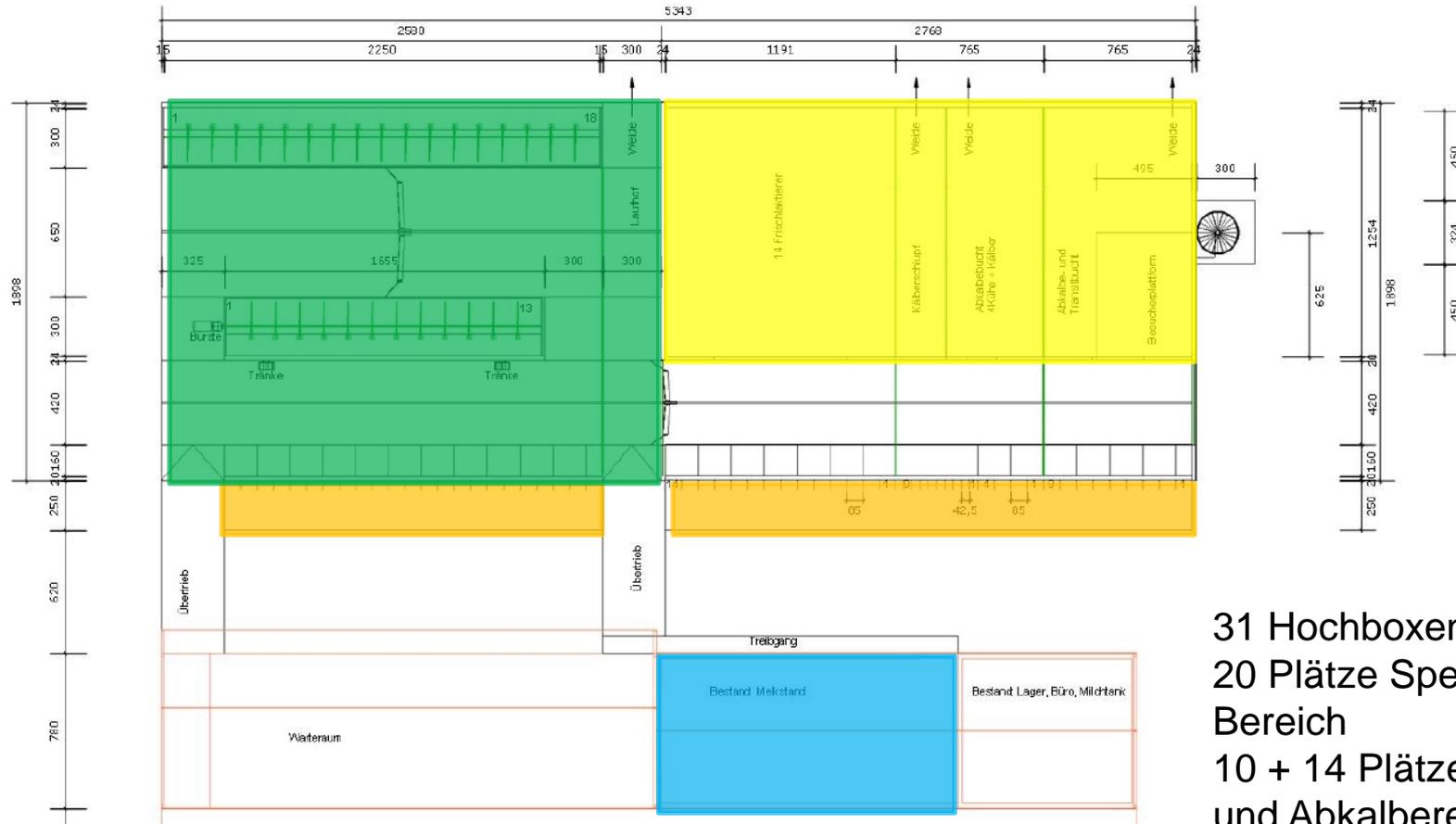
EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

# Neubau: Abkalbe- und Transitstall, Laufhof



EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

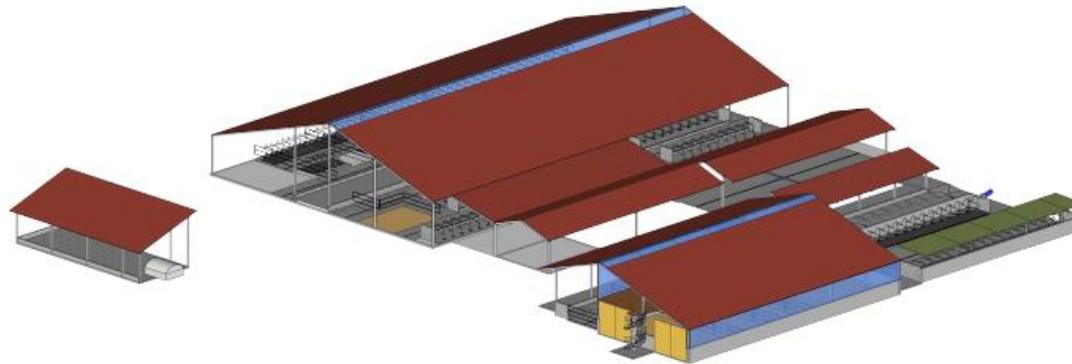
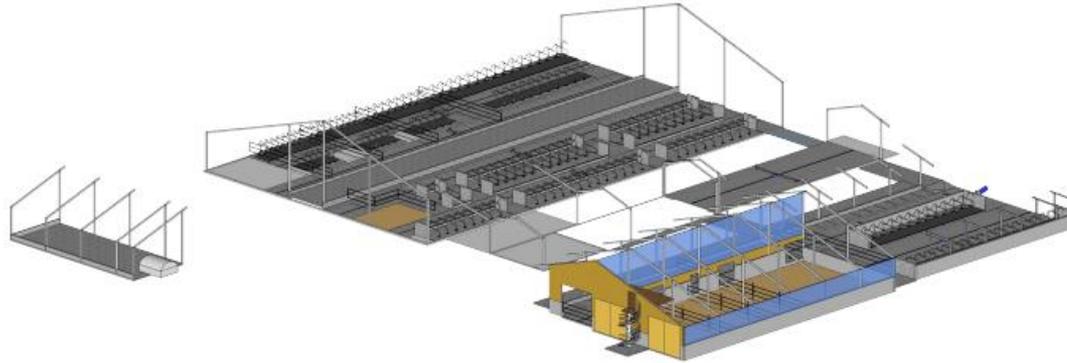
# Neubau: Abkalbe- und Transitstall, Laufhof



31 Hochboxen im Laufhof  
 20 Plätze Special Need-Bereich  
 10 + 14 Plätze im Transit- und Abkalbereich

EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

# Neubau: Abkalbe- und Transitstall, Laufhof



EIP-agri Stallbau Rind, [www.eip-rind.de](http://www.eip-rind.de)

# Baukosten (12 BV Neubau)

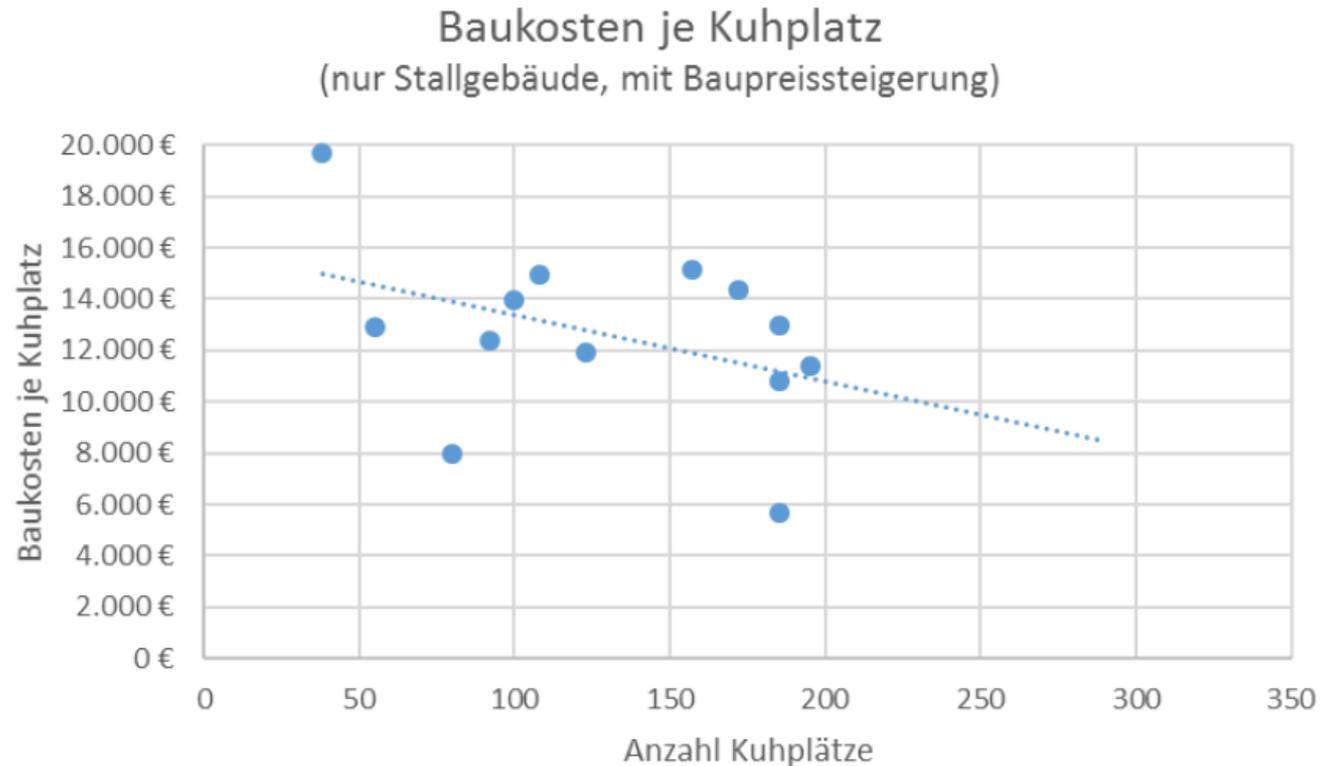
## Baukosten je Stallplatz

nur Stall

komplett

mit Baupreissteige

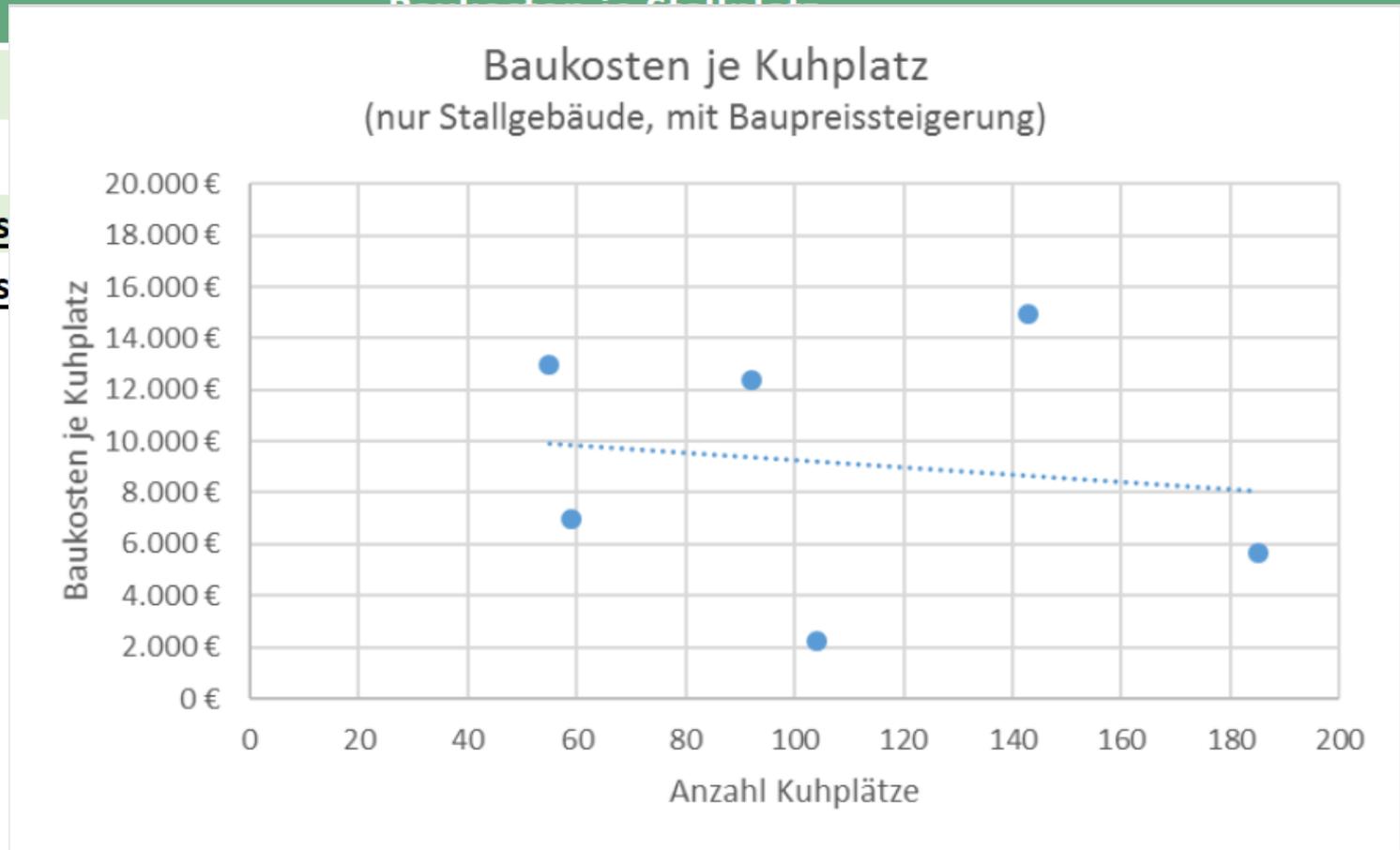
mit Baupreissteige



Abschlussbericht EIP-Rind, Anl. 1, 2022

# Baukosten (6 BV Um- und Anbau)

- nur Stall
- komplett
- mit Baupreiss
- mit Baupreiss



Abschlussbericht EIP-Rind, Anl. 1, 2022

## Fazit

- Nur die Haltungsformen 3 und 4 haben mittelfristig Zukunft
- Neben dem Außenklima sind weiche Liegeflächen und Abkalbebuchten wichtige Elemente der höheren Haltungsformen
- Für Bestände ab 125 (bis 240) Kühen haben sich Neubaukonzepte mit sechs Liegeboxenreihen und zwei Futtertischen bewährt
- Die durchschnittlichen Baukosten lagen für Neubaulösungen (Erstbezug 2020/2021) bei gut 13.000,- € netto je Tierplatz nur für das Stallgebäude ohne Eigenleistungen.



**Vielen Dank für Ihr Interesse !**